



**DIRECȚIA URBANISM, CADASTRU ȘI GESTIONARE TERITORIU**  
**Serviciul Autorizare și Documentații Urbanism**  
**Nr. 52485/22.04.2019**

**Dna. Claudia Olăreanu**  
**Email: [claudia.olăreanu@gmail.com](mailto:claudia.olăreanu@gmail.com)**

Urmare adresei dumneavoastră transmisă prin email și înregistrată la Primăria Sectorului 2 sub nr. 52485/15.04.2019 referitor la realizarea unei dezbateri publice aferentă procedurii de avizare / aprobare privind PUZ Sector 2 afișat pe site-ul PMB, vă comunicăm:

Cu privire la propunerile pe care cetățenii interesați le-au transmis pentru faza / etapa – elaborarea propunerilor - termenele de depunere fiind de la 13.03.2019 până la 13.04.2019 conform site –ului PMB: [urbanism.pmb.ro.](http://urbanism.pmb.ro), acestea au fost centralizate urmând ca o parte dintre ele să fie transpuse funcție de solicitări și de argumentele furnizate în conformitate cu prevederile legale.

Cu privire la organizarea unei alte dezbateri publice, vă aducem la cunoștință că până în momentul de față s-au organizat 3 ședințe / dezbateri publice cu privire la consultarea publică realizate pe grupuri de cetățeni/persoane juridice interesate.

Pentru continuarea procedurii în conformitate cu prevederile Ordinului nr. 2701/2010 precum și pentru transmiterea observațiilor în conformitate cu prevederile legale, coroborat cu aceste aspecte vom organiza o dezbatere publică după sărbătorile pascale urmând să comunicăm tuturor factorilor interesați data și locul întâlnirii. Vom afișa pe site-ul Primăriei Sectorului 2 organizarea dezbaterii publice astfel încât să poată participa toți factorii interesați.

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
**ing. Irina Elena SEVCIUC**

Întocmit: ing. Alexandra Bărbăș / 2ex

**ARHITECT ȘEF,**  
**arh. urb. Alina Alina BRATU**



**ȘEF SERVICIU,**  
**ing. Maria DARABAN**

SADU - AE



## Irina Sevciuc

---

**De la:** infopublice  
**Trimis:** Monday, April 15, 2019 11:28 AM  
**Către:** Irina Sevciuc  
**Subiect:** NR. DE INREGISTRARE 52485/15.04.2019  
**Atașări:** Solicitare-dezbatere publica puz sector 2.pdf

3915

AM  
15 04 2019  
Irina Sevciuc

---

**From:** Claudia Olareanu [<mailto:claudia.olareanu@gmail.com>]

**Sent:** Sunday, April 14, 2019 5:35 PM

**To:** [CUAT@bucuresti-primaria.ro](mailto:CUAT@bucuresti-primaria.ro); [CTIU@bucuresti-primaria.ro](mailto:CTIU@bucuresti-primaria.ro); Relatii Publice; infopublice; Alina Bratu; Irina Sevciuc

**Cc:** Oana Preda; cristina vanea

**Subject:** Dezbatere publică PUZ Sector 2

Bună ziua,

Vă atașez o solicitare pentru organizarea unei dezbateri publice cu privire la actuala fază a PUZ Sector 2 spre a fi transmisă tuturor instituțiilor vizate mai jos:

**Dnei Gabriela Firea-** Primar General al Capitalei

**Dlui Mihai Toader-** Primarul Sectorului 2

**Membrilor Comisiei de Urbanism, Lucrari Publice și Amenajarea Teritoriului -** Consiliul Local al Sectorului 2

**Consiliul General al Municipiului București:**

Comisia de Urbanism și Amenajarea Teritoriului

Comisia Transporturi și Infrastructură

**Primăria Municipiului București:**

Direcția Generală Administrație și Relația cu CGMB,

Direcția Generală Dezvoltare Urbană

Direcția Transporturi – Comisia Tehnică de Circulație

Vă rog să imi confirmați primirea și să îmi transmiteți număr de înregistrare pentru cele 5 instituții vizate.

Multumesc,

---

*Acest mesaj e-mail, precum și orice fișier transmis împreună cu acesta, sunt confidențiale și sunt destinate exclusiv individului sau instituției căruia/căreia îi sunt adresate. Dacă ați primit acest mesaj e-mail cu erori, vă rugăm să anunțați administratorul de sistem. Destinatarul este responsabil pentru verificarea acestui mesaj și a fișierelor atașate pentru prezența virușilor. Primăria Sectorului 2 își declină orice responsabilitate ca urmare a infectării cu viruși prin intermediul acestui mesaj e-mail.*

*„Fiți ecologist: Vă rugăm să reciclați, în caz că printați!”*







Centrul de Resurse  
pentru participare publică

Str. Maria Rosetti nr. 8A, Sector 2, Bucuresti

[www.ce-re.ro](http://www.ce-re.ro)

T: 031 10 50 755 | F: 031 10 50 75

**Către:** **Consiliul General al Municipiului București**  
Comisia de Urbanism și Amenajarea Teritoriului CUAT@bucuresti-primaria.ro  
Comisia Transporturi și Infrastructură Urbană CTIU@bucuresti-primaria.ro  
**Primăria Municipiului București** relatii publice@pmb.ro  
Direcția Generală Administrație și Relația cu CGMB, Direcția Generală Dezvoltare  
Urbană, Direcția Transporturi – Comisia Tehnică de Circulație

**În atenția:** D-nei Gabriela Firea, Primar General al Capitalei

**Spre știință:** Primăria Sectorului 2: infopublice@ps2.ro alina.bratu@ps2.ro irina.sevciuc@ps2.ro

**Referitor:** **Solicitare DEZBATERE PUBLICĂ pentru actuala fază de inițiere a PUZ Sector 2**

Stimați membri ai Consiliului General al Municipiului București,  
Stimată doamnă Primar General,

**FUNDAȚIA CENTRUL DE RESURSE PENTRU PARTICIPARE PUBLICĂ - CeRe**, cu sediul în Str. Petru Maior, nr. 9, sector 1, București, 011261, autorizată de Judecătoria Sectorului 1 prin Certificatul de înregistrare a persoanei juridice fără scop patrimonial nr. 7/12.09.2007, având CIF 18667750 și cont bancar nr. RO71RZBR0000060007926052, deschis la Raiffeisen Bank, reprezentată legal de dna. Oana Preda, în calitate de Director,

Solicităm **dezbaterea publică pentru actuala fază de inițiere a PUZ Sector 2**, în temeiul Art. 7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, actualizată și republicată pentru următoarele motive:

- PUZ-ul este un act normativ cu efecte directe și pe termen lung pentru locuitorii sectorului 2,
- Cartierul Floreasca se află de 20 de ani sub asediul dezvoltatorilor imobiliari, iar prin PUZ se vor stabili noile reglementari sau vor fi validate practicile actuale, locuitorii cartierului având tot dreptul de a fi informați și de a le fi consultată opinia,
- Dorim să aflăm care va fi încadrarea spațiilor verzi dintre blocuri precum și încadrarea Parcului Cinematografului Floreasca, situat între străzile Glinka, Bach și Garibaldi,
- Care sunt măsurile pe care instituțiile publice de competență le vor lua pentru a combate poluare, pentru a dezvolta infrastructura, pentru a crește suprafețele de spațiu verde din sector.

Așadar vă solicităm să organizați această întâlnire în care să se dezbată public informații complete privind studiile care au stat la baza fundamentării propunerilor și obținerii avizelor,



**Irina Sevciuc**

---

**De la:** infopublice  
**Trimis:** Monday, April 15, 2019 11:28 AM  
**Către:** Irina Sevciuc  
**Subiect:** NR. DE INREGISTRARE 52485/15.04.2019  
**Atașări:** Solicitare dezbatere publica puz sector 2.pdf

39/15

AM + AL  
16 04 2019  
Muj

---

**From:** Claudia Olareanu [mailto:claudia.olareanu@gmail.com]  
**Sent:** Sunday, April 14, 2019 5:35 PM  
**To:** CUAT@bucuresti-primaria.ro; CTIU@bucuresti-primaria.ro; Relatii Publice; infopublice; Alina Bratu; Irina Sevciuc  
**Cc:** Oana Preda; cristina vanea  
**Subject:** Dezbatere publică PUZ Sector 2

Bună ziua,

Vă atașez o solicitare pentru organizarea unei dezbateri publice cu privire la actuala fază a PUZ Sector 2 spre a fi transmisă tuturor instituțiilor vizate mai jos:

**Dnei Gabriela Firea-** Primar General al Capitalei

**Dlui Mihai Toader-** Primarul Sectorului 2

**Membrilor Comisiei de Urbanism, Lucrari Publice și Amenajarea Teritoriului - Consiliul Local al Sectorului 2**

**Consiliul General al Municipiului București:**  
Comisia de Urbanism și Amenajarea Teritoriului  
Comisia Transporturi și Infrastructură

**Primăria Municipiului București:**  
Direcția Generală Administrație și Relația cu CGMB,  
Direcția Generală Dezvoltare Urbană  
Direcția Transporturi – Comisia Tehnică de Circulație

Vă rog să imi confirmați primirea și să îmi transmiteți număr de înregistrare pentru cele 5 instituții vizate.

Multumesc,

---

*Acest mesaj e-mail, precum și orice fișier transmis împreună cu acesta, sunt confidențiale și sunt destinate exclusiv individului sau instituției cărui/căreia îi sunt adresate. Dacă ați primit acest mesaj e-mail cu erori, vă rugăm să anunțați administratorul de sistem. Destinatarul este responsabil pentru verificarea acestui mesaj și a fișierelor atașate pentru prezența virusilor. Primăria Sectorului 2 își declină orice responsabilitate ca urmare a infectării cu virusi prin intermediul acestui mesaj e-mail.*

„Fiți ecologist: Vă rugăm să reciclați, în caz că printați!”







Centrul de Resurse  
pentru participare publică

Str. Maria Rosetti nr. 8A, Sector 2, Bucuresti

[www.ce-re.ro](http://www.ce-re.ro)

T: 031 10 50 755 | F: 031 10 50 75

**Către:** **Consiliul General al Municipiului București**  
Comisia de Urbanism și Amenajarea Teritoriului CUAT@bucuresti-primaria.ro  
Comisia Transporturi și Infrastructură Urbană CTIU@bucuresti-primaria.ro  
**Primăria Municipiului București** relatii publice@pmb.ro  
Direcția Generală Administrație și Relația cu CGMB, Direcția Generală Dezvoltare  
Urbană, Direcția Transporturi – Comisia Tehnică de Circulație

**În atenția:** D-nei Gabriela Firea, Primar General al Capitalei

**Spre știință:** Primăria Sectorului 2: infopublice@ps2.ro alina.bratu@ps2.ro irina.sevciuc@ps2.ro

**Referitor:** **Solicitare DEZBATERE PUBLICĂ pentru actuala fază de inițiere a PUZ Sector 2**

Stimați membri ai Consiliului General al Municipiului București,  
Stimată doamnă Primar General,

**FUNDAȚIA CENTRUL DE RESURSE PENTRU PARTICIPARE PUBLICĂ - CeRe**, cu sediul în Str. Petru Maior, nr. 9, sector 1, București, 011261, autorizată de Judecătoria Sectorului 1 prin Certificatul de înscrisoare a persoanei juridice fără scop patrimonial nr. 7/12.09.2007, având CIF 18667750 și cont bancar nr. RO71RZBR0000060007926052, deschis la Raiffeisen Bank, reprezentată legal de dna. Oana Preda, în calitate de Director,

Solicităm **dezbaterea publică pentru actuala fază de inițiere a PUZ Sector 2**, în temeiul Art. 7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, actualizată și republicată pentru următoarele motive:

- PUZ-ul este un act normativ cu efecte directe și pe termen lung pentru locuitorii sectorului 2,
- Cartierul Floreasca se află de 20 de ani sub asediul dezvoltatorilor imobiliari, iar prin PUZ se vor stabili noile reglementari sau vor fi validate practicile actuale, locuitorii cartierul având tot dreptul de a fi informați și de a le fi consultată opinia,
- Dorim să aflăm care va fi încadrarea spațiilor verzi dintre blocuri precum și încadrarea Parcului Cinematografului Floreasca, situat între străzile Glinka, Bach și Garibaldi,
- Care sunt măsurile pe care instituțiile publice de competență le vor lua pentru a combate poluare, pentru a dezvolta infrastructura, pentru a crește suprafețele de spațiu verde din sector.

Așadar vă solicităm să organizați această întâlnire în care să se dezbată public informații complete privind studiile care au stat la baza fundamentării propunerilor și obținerii avizelor,

beneficiul adus comunității, modul de corelare a inițiativelor private din zonă cu operațiuni de interes public și lucrări publice de infrastructură ale Primăria Sectorului 2 și Primăriei Municipiului București.

Vă rugăm să ne comunicați data și locul unde urmează să fie organizată dezbaterrea publică la adresa de email [claudia@ce-re.ro](mailto:claudia@ce-re.ro) și la telefon: 0734325298.

Oana Preda  
Director CeRe



**Alți susținători ai solicitării:**

Arh. urb. Claudia Pamfil, locuitor în zonă

Gabriela Anghel, grupul Floreasca Civică

Cristina Vanea, grupul Floreasca Civică

Dr. Arh. Vera Marin, președinte ATU

Gabriela Anghel, grupul Floreasca Civică

Dr. Arh. Vera Marin, președinte ATU

Grupul civic Iancului

Grupul civic Lacul Tei

Grupul Floreasca

## Irina Sevciuc

---

**De la:** infopublice  
**Trimis:** Friday, March 29, 2019 1:25 PM  
**Către:** Irina Sevciuc  
**Subiect:** NR. DE INREGISTRARE 44222/29.03.2019  
**Atașări:** Solicitare dezbatere publica puz sector 2.pdf

3641

AM + AL  
02 04 2019  
Mg

---

**From:** Claudia Florescu [mailto:claudia@ce-re.ro]  
**Sent:** Friday, March 29, 2019 1:18 PM  
**To:** CUAT@bucuresti-primaria.ro; CTIU@bucuresti-primaria.ro; Relatii Publice; infopublice; Alina Bratu; Irina Sevciuc  
**Subject:** Solicitare dezbatere publică - PUZ sector 2

Bună ziua,

Vă atașez o solicitare pentru organizarea unei dezbateri publice cu privire la actuala fază de inițiere a PUZ Sector 2 spre a fi transmisă tuturor instituțiilor vizate mai jos:

**Dnei Gabriela Firea-** Primar General al Capitalei

**Dlui Mihai Toader-** Primarul Sectorului 2

**Membrilor Comisiei de Urbanism, Lucrari Publice și Amenajarea Teritoriului -** Consiliul Local al Sectorului 2

**Consiliul General al Municipiului București:**  
Comisia de Urbanism și Amenajarea Teritoriului  
Comisia Transporturi și Infrastructură

**Primăria Municipiului București:**  
Direcția Generală Administrație și Relația cu CGMB,  
Direcția Generală Dezvoltare Urbană  
Direcția Transporturi – Comisia Tehnică de Circulație

Vă rog să imi confirmați primirea și să îmi transmiteți număr de înregistrare pentru cele 5 instituții vizate.

Multumesc,

--  
**Claudia Florescu**  
Coordonator campanie - Nu Aștepta SuperErol

**CeRe: Centrul de Resurse pentru participare publică**  
Str. Maria Rosetti nr. 8A, Sector 2, Bucuresti  
T: 031 10 50 755 | F: 031 10 50 756 | M: 0734 325 298  
Website: [www.ce-re.ro](http://www.ce-re.ro) | Facebook: @participare

---

Acest mesaj e-mail, precum și orice fișier transmis împreună cu acesta, sunt confidențiale și sunt destinate exclusiv







Centrul de Resurse  
pentru participare publică

Str. Maria Rosetti nr. 8A, Sector 2, Bucuresti  
[www.ce-re.ro](http://www.ce-re.ro)  
T: 031 10 50 755 | F: 031 10 50 75

**Către:** **Consiliul General al Municipiului București**  
Comisia de Urbanism și Amenajarea Teritoriului CUAT@bucuresti-primaria.ro  
Comisia Transporturi și Infrastructură Urbană CTIU@bucuresti-primaria.ro  
**Primăria Municipiului București** relatii publice@pmb.ro  
Direcția Generală Administrație și Relația cu CGMB, Direcția Generală Dezvoltare  
Urbană, Direcția Transporturi – Comisia Tehnică de Circulație

**În atenția:** D-nei Gabriela Firea, Primar General al Capitalei

**Spre știință:** Primăria Sectorului 2: infopublice@ps2.ro alina.bratu@ps2.ro irina.sevciuc@ps2.ro

**Referitor:** **Solicitare DEZBATERE PUBLICĂ pentru actuala fază de inițiere a PUZ Sector 2**

Stimați membri ai Consiliului General al Municipiului București,  
Stimată doamnă Primar General,

**FUNDAȚIA CENTRUL DE RESURSE PENTRU PARTICIPARE PUBLICĂ - CeRe**, cu sediul în Str. Petru Maior, nr. 9, sector 1, București, 011261, autorizată de Judecătoria Sectorului 1 prin Certificatul de înscriere a persoanei juridice fără scop patrimonial nr. 7/12.09.2007, având CIF 18667750 și cont bancar nr. RO71RZBR0000060007926052, deschis la Raiffeisen Bank, reprezentată legal de dna. Oana Preda, în calitate de Director,

Solicităm **dezbaterea publică pentru actuala fază de inițiere a PUZ Sector 2**, în temeiul Art. 7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, actualizată și republicată pentru următoarele motive:

- PUZ-ul este un act normativ cu efecte directe și pe termen lung pentru locuitorii sectorului 2,
- Cartierul Floreasca se află de 20 de ani sub asediul dezvoltatorilor imobiliari, iar prin PUZ se vor stabili noile reglementari sau vor fi validate practicile actuale, locuitorii cartierul având tot dreptul de a fi informați și de a le fi consultată opinia,
- Dorim să aflăm care va fi încadrarea spațiilor verzi dintre blocuri precum și încadrarea Parcului Cinematografului Floreasca, situat între străzile Glinka, Bach și Garibaldi,
- Care sunt măsurile pe care instituțiile publice de competență le vor lua pentru a combate poluare, pentru a dezvolta infrastructura, pentru a crește suprafețele de spațiu verde din sector.

Așadar vă solicităm să organizați această întâlnire în care să se dezbată public informații complete privind studiile care au stat la baza fundamentării propunerilor și obținerii avizelor,



beneficiul adus comunității, modul de corelare a inițiativelor private din zonă cu operațiuni de interes public și lucrări publice de infrastructură ale Primăria Sectorului 2 și Primăriei Municipiului București.

Vă rugăm să ne comunicați data și locul unde urmează să fie organizată dezbateră publică la adresa de email [claudia@ce-re.ro](mailto:claudia@ce-re.ro) și la telefon: 0734325298.

Oana Preda  
Director CeRe



**Alți susținători ai solicitării:**

Arh. urb. Claudia Pamfil, locuitor în zonă

Gabriela Anghel, grupul Floreasca Civică

Cristina Vanea, grupul Floreasca Civică

Dr. Arh. Vera Marin, președinte ATU

Gabriela Anghel, grupul Floreasca Civică

Dr. Arh. Vera Marin, președinte ATU

Grupul civic Iancului

Grupul civic Lacul Tei

Grupul Floreasca

**CĂTRE:****PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

Direcția Generală Urbanism și Amenajarea Teritoriului

Direcția Urbanism - Serviciul Urbanism

Arhitect Șef al Municipiului București

**ADRESA:**

Bulevardul Regina Elisabeta nr. 47, Sector 5, Municipiul București

**SPRE ȘTIINȚA/IN ATENȚIA:**

*Dna. Daniela Prisacariu – CeRe: Centrul de Resurse pentru participarea publică*

**REFERITOR:**

"P.U.Z. COORDONATOR SECTOR 2, BUCUREȘTI " - FAZA – INFORMAREA POPULAȚIEI – sesizări cetățeni

*Sesizare înregistrată registratura P.S.2.– nr. 1680811 din 14.11.2018 – Dna. Daniela Prisacariu*

Subscrisa **URBE 2000 S.R.L.**, persoană juridică română, cu sediul social în B-dul Unirii nr. 66, Bl. K3, Sc.1, Et.1, Ap.3, Sector 3, București, în calitate de proiectant al documentației **PLAN URBANISTIC ZONAL SECTOR 2**, formulăm prezenta

**ADRESĂ**

Prin care răspundem sesizării înaintate către Direcția Urbanism - Serviciul Urbanism din cadrul Municipiului București, spre știința Primăriei Municipiului București, formulate de către **Dna Daniela Prisacariu** conform adresei înregistrate sub numărul 1680811 din 14.11.2018 la registratura Primăriei Municipiului București.

În etapa următoare a reglementărilor urbanistice propuse spre avizare în documentația de urbanism PLAN URBANISTIC ZONAL SECTOR 2 din Municipiul București, se va lua în considerare și vor fi analizate toate elementele menționate în cadrul sesizării cu nr. 1680811 din 14.11.2018.

Conform adresei cu nr. 1680811 din 14.11.2018, va comunicam următoarele aspecte:

Informarea publicului cu privire la evoluția documentației de urbanism PLAN URBANISTIC ZONAL SECTOR 2, s-a făcut prin mijloace publice, conform Ordinului 2701 din 2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, art. 34 alin (2) și (4), art 37, alin (1) și (4) și conform Hotararii nr. 136/2012, pentru aprobarea regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea Planurilor de urbanism și de amenajarea teritoriului ce intra în competența de aprobare a Consiliului General al Municipiului București, art 12 alin (2) și (4). Motivația acestui tip de informare a fost dată de numărul populației Sectorului 2 (aproximativ 357 338 locuitori la nivelul anului 2009) și imposibilitatea de a-i contacta personal pe fiecare dintre ei.

Având în vedere faptul că P.U.Z.-ul Sectorului 2 se află în prima etapă - de inițiere/elaborare a documentației de urbanism vor fi organizate comisii pentru dezbatere publică și acestea se vor



anunța în prealabil conform Legii 350/2001, Ordinului 2701/2010 cu modificările și completările ulterioare și Hotărârii nr. 136/2012 pentru aprobarea regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și de amenajare a teritoriului ce intră în competența de aprobare a Consiliului General al Municipiului București.

Conform art. 7 (1) din Ordinul 2701/2010 "Responsabilitatea, privind informarea și consultarea publicului pentru planurile de urbanism și de amenajare a teritoriului, revine administrației publice responsabile cu aprobarea planurilor."

Art. 9 (1) Atunci când iau decizia cu privire la inițierea elaborării unui plan de urbanism sau de amenajare a teritoriului, ori când sunt informate cu privire la o astfel de intenție, autoritățile administrației publice cu atribuții de aprobare a planului, desemnează o persoană din structura proprie responsabilă cu informarea și consultarea publicului.

Conform Hotărârii nr. 136/2012, Secțiunea a II-a, Art. 11. (a) etapa pregătitoare – de inițiere (1) Obligațiile ce derivă din procedurile specifice de informare și consultare a publicului se vor transmite inițiatorului prin certificatul de urbanism.

(2) În funcție de impactul estimat al PUZ, (suprafața studiată, modificări propuse, specificul investiției ce a generat elaborarea documentației) pentru argumentarea unor obiective ale planului sau pentru identificarea și evaluarea unor posibile opinii și interese divergente, în vederea determinării oportunității planului în interes public, administrația publică inițiatoare poate aduce la cunoștința publicului intenția de elaborare a PUZ și obiectivele acestuia prin anunțuri pe pagina proprie de internet, afișări ale anunțului în zona de studiu preconizată, eventuale întâlniri cu locuitorii din zonă etc.

(3) Documentația necesară atribuirii serviciilor de elaborare a PUZ trebuie să includă și obligațiile elaboratorului ce derivă din procedurile specifice de informare și consultare a publicului.

(4) Afișarea în vederea informării populației se face pe panouri conforme cu modelul prevăzut în anexa 1 care face parte integrantă din prezentul Regulament local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și de amenajare a teritoriului și intră în sarcina elaboratorului documentației de urbanism.

(5) Pe pagina proprie de internet se vor afișa: anunțul de intenție datat și însușit, fotografiile datate și însușite prin care se face dovada amplasării panoului privind consultarea populației (conform modelului prezentat în Anexa 1 la prezentul Regulament local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și de amenajare a teritoriului), ilustrarea propunerii / planul de reglementări, certificatul de urbanism, ce stă la baza întocmirii documentației de urbanism.

(6) Pentru această etapă de consultare a publicului se alocă o perioadă de 15-25 de zile calendaristice (funcție de complexitatea sau impactul estimat al propunerilor PUZ), de la data aducerii la cunoștința publicului a anunțului cu privire la elaborarea documentației de urbanism.

Având în vedere cele prezentate mai sus menționăm că pe site-ul PMB sunt publicate toate documentele specificate în alin (5), Art. 11 din secțiunea a doua a Hotărârii nr. 136/2012, rămânând la decizia administrației locale stabilirea unor dezbateri publice ulterioare în condițiile

“Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism” conform Anexei nr.1 a Hotărârea Consiliului General al Municipiului București HCGMB nr. 136/2012.

Stabilirea reglementărilor finale presupune un proces evolutiv în care se va ține seama de toate nevoile și necesitățile populației. Se va avea în vedere atât tendința de dezvoltare actuală, cât și necesitățile zonei. În cadrul PUZ-ului în desfășurare au fost analizate date de pe teren, interpretate chestionare realizate de locuitorii sectorului 2, și întocmite într-un studiu socio-economic. Acest studiu cuprinde opinia locuitorilor față de condițiile de viață, opinia cu privire la dotările și facilitățile din cartierul lor, calitățile și defectele cartierului, dar și aspectele sectorului pe care le-ar schimba.

Având în vedere cele prezentate mai sus, vă aducem la cunoștință că, se vor lua în calcul cele afirmate de către dumneavoastră în adresa primită, iar reglementările urbanistice finale se vor stabili în urma avizării proiectului P.U.Z. la instituțiile abilitate în acest sens, și dezbătute în cadrul Comisiei Tehnice de Circulație, Comisiei de Mediu, cât și a Comisiei Tehnice de Urbanism din cadrul Primăriei Municipiului București, ce sunt obligatorii în cadrul procedurii de avizare a Planului Urbanistic Zonal al Sectorului 2 al Municipiului București.

Cu deosebită considerație,

*Envela Cart*

